



WOHNUNG	ZIMMER	ETAGE	WOHNFLÄCHE (BRUTTO)*	AUSSENFLÄCHE*	KELLER	KAUFPREIS
WHG 9901	3.5	Gartengeschoss	84.50 m ²	43.00 m ²	10.50 m ²	CHF 975'000
WHG 001	3.5	Erdgeschoss	82.00 m ²	12.00 m ²	12.50 m ²	CHF 970'000
WHG 002	4.5	Erdgeschoss	110.50 m ²	18.00 m ²	8.00 m ²	CHF 1.295 Mio.
WHG 101	3.5	1. Obergeschoss	84.00 m ²	12.00 m ²	7.50 m ²	reserviert
WHG 102	4.5	1. Obergeschoss	116.00 m ²	18.00 m ²	8.00 m ²	CHF 1.345 Mio.
WHG 201	3.5	2. Obergeschoss	84.00 m ²	12.00 m ²	7.50 m ²	reserviert
WHG 202	4.5	2. Obergeschoss	116.00 m ²	18.00 m ²	8.50 m ²	CHF 1.415 Mio.
WHG 301	4.5	Attikageschoss	132.00 m ²	78.50 / 22.00 m ²	9.00 m ²	reserviert

APPARTMENT	ROOMS	FLOOR	LIVING SPACE (GROSS)*	OUTSIDE AREA	BASEMENT	SALES PRICE
APT 9901	3.5	Garden level	84.50 m ²	43.00 m ²	10.50 m ²	CHF 975'000
APT 001	3.5	Ground floor	82.00 m ²	12.00 m ²	12.50 m ²	CHF 970'000
APT 002	4.5	Ground floor	110.50 m ²	18.00 m ²	8.00 m ²	CHF 1.295 Mio.
APT 101	3.5	1st floor	84.00 m ²	12.00 m ²	7.50 m ²	reserved
APT 102	4.5	1st floor	116.00 m ²	18.00 m ²	8.00 m ²	CHF 1.345 Mio.
APT 201	3.5	2nd floor	84.00 m ²	12.00m ²	7.50 m ²	reserved
APT202	4.5	2nd floor	116.00 m ²	18.00m ²	8.50 m ²	CHF 1.415 Mio.
APT 301	4.5	Top floor	132.00 m ²	78.50 / 22.00 m ²	9.00 m ²	reserved

* Alle Flächenangaben sind ca. -Angaben. / Area data are approximations.

DISPOSITIONSRÄUME

2 Dispositionsräume: je CHF 50'000

PARKPLÄTZE

7 Tiefgaragen-Parkplätze: je CHF 50'000

ZAHLUNGSMODALITÄTEN

Schriftliche Kaufzusage inkl. Finanzierungsnachweis
Reservationszahlung: CHF 30'000 / Attika CHF 50'000
Bei Beurkundung: 20%
Bei Eigentumsübertragung: 80%

STORAGE ROOMS

2 Storage rooms: each CHF 50'000

PARKINGS

7 underground parking spaces: each CHF 50'000

MODE OF PAYMENT

Written purchase commitment incl. financial proof
Reservation: CHF 30'000 / Attic CHF 50'000
At notarization, incl. reserv. payment: 20%
At transfer of ownership: 80%



PATRICK FRIES

Real Estate Sales
+41 58 590 85 15
patrick.fries@propertyone.ch

PROPERTY ONE

T +41 44 487 20 40
welcome@propertyone.ch
www.propertyone.ch